



Appartement

2 pièces - Meublé - 27 m² - 1er étage - Colocation non autorisée

650 € CC

réf. AN004557

Sanvic **LE HAVRE (76620)**

* Dispo le 21/06/25

Descriptif du bien

IMODIRECT vous propose *** Sanvic / Sadi Carnot *** petit T2 lumineux et meublé dans une petite copropriété composée de seulement 3 appartements.

Les charges comprennent l'eau froide et les charges d'immeuble.

Garantie : Garants, GARANTME

Référence : AN004557 - Loyer : 620 € - Charges : 30 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

▣ 2 Pièce(s) ▣ 1 Chambre(s) ▣ 1 Séjour(s) ▣ Cuisine ouverte non équipée

▣ 1 Salle(s) de douche ▣ 1 WC

Commodités

Digicode Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

▣ individuel - Électricité

Eau chaude

▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : F

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : E

Informations complémentaires

Classe énergétique : F (de 331 à 420).

Les frais d'agence sont de 297,00 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN004557